

Aika 02.03.2023, klo 17:55 - 20:09

Paikka Auraamo

Käsitellyt asiat

§ 10 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 11 Pöytäkirjan tarkastus

§ 12 Teknisen lautakunnan kokoonpanomuutos

§ 13 Teknisen lautakunnan toimintakertomus ja taloudellinen toteuma vuodelta 2022

§ 14 Auran Kuntoilijoiden esitys kalustohankinnasta

§ 15 Tiedoksiannot

§ 16 Muut asiat

Saapuvilla olleet jäsenet

Niina Aarnio, puheenjohtaja
Erkka Hirvensalo, 1. varapuheenjohtaja
Tomi Ahonen
Maj-Len Heikka
Janne Ilmalahti
Teija Jokinen
Virpi Kauhanen

Muut saapuvilla olleet

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, sihteeri
Tomi Kauhanen
Jari Nerjanto
Jouko Vähä-Rahka

Poissa

Terhi Källi, Kunnanjohtaja

Allekirjoitukset

Niina Aarnio
Puheenjohtaja

Kari Tuohi
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

15.03.2023

15.03.2023

Virpi Kauhanen

Teija Jokinen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan tarkastamisen jälkeen kunnan [www-sivuilla aura.fi](http://www.sivuilla.aura.fi).

§ 10

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnan hallintosäännön 122 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja ja hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu on lähetettävä viimeistään neljä (4) päivää ennen kokousta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Kuntalain (410/2015) 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Tämän kokouksen kokouskutsu esityslistoineen on toimitettu sähköisesti jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle, kunnanhallituksen edustajalle sekä kunnanjohtajalle. Esityslista on lisätty kunnan verkko-sivuille.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätös on päätösehdotuksen mukainen.

§ 11

Pöytäkirjan tarkastus

Kunnan hallintosäännön 142 §:n mukaan pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 143 §:n mukaan lautakunnan/jaoston pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Pöytäkirjanpitäjä lähettää laatimansa pöytäkirjaluonnoksen sähköpostitse tarkastukseen sekä puheenjohtajalle että valituille pöytäkirjantarkastajille. He hyväksyvät pöytäkirjan mahdollisin muutoksin kokouksen sihteerille osoitetulla sähköpostilla, joka liitetään pöytäkirjaan, kunnes se on allekirjoitettu. Pöytäkirja allekirjoitetaan viimeistään seuraavassa kokouksessa ja kuittaus säilytetään siihen asti. Tarvittaessa kuittaukset voidaan liittää myös pöytäkirjaan, jotta voidaan myöhemmin todentaa pöytäkirjan hyväksymispäivä.

Tarkastettu pöytäkirja oikaisuvaatimusohjeineen ja valitusosoituksineen pidetään nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä säädetään.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Virpi Kauhanen ja Teija Jokinen.

Päätös

Päätös on päätösehdotuksen mukainen.

Kunnanhallitus, § 35, 13.02.2023
Kunnanvaltuusto, § 5, 20.02.2023
Tekninen lautakunta, § 12, 02.03.2023

§ 12

Teknisen lautakunnan kokoonpanomuutos

AurDno-2023-27

Kunnanhallitus, 13.02.2023, § 35

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Pellosmaa

tuija.pellosmaa@aura.fi

Hallintojohtaja

Kokoomuksen valtuustoryhmä esitti kunnanvaltuustolle 12.12.2022, että 1.1.2023 Erkka Hirvensalo tulee teknisen lautakunnan varapuheenjohtajaksi.

Luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Kuntalain mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntää luottamushenkilön valinnut toimielin, joka myös arvioi syyn pätevyyden.

Tommi Pasto on lähettänyt asiaan liittyen keskushallintoon seuraavanlaisen viestin:

"Jätän tällä kirjallisella ilmoituksella eropyynnön alla luetelluista Auran Kunnan luottamustehtävistä:

- 1) Teknisen lautakunnan varapuheenjohtajan tehtävä
- 2) Lupajaoston jäsen

Perusteluna eropyyntöön on Sivistyslautakunnan puheenjohtajan tehtävän hoitamisessa tarvittava ajankäyttö. Tämä ei mahdollista teknisen lautakunnan varapuheenjohtajana /Lupajaoston jäsenenä toimimista sillä aktiivisuudella, mitä voisi odottaa."

Ehdotus

Esittelijä: Terhi Källi, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että

1. valtuusto myöntää eron Tommi Pastolle teknisen lautakunnan jäsenen ja varapuheenjohtajan tehtävästä
2. valtuusto valitsee uuden jäsenen tekniseen lautakuntaan
3. valtuusto nimeää tekniseen lautakuntaan varapuheenjohtajan.

Lisäksi kunnanhallitus esittää tekniselle lautakunnalle Tommi Paston eronpyynnön lupajaoston tehtävästä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

1. valtuusto myöntää eron Tommi Pastolle teknisen lautakunnan jäsenen ja varapuheenjohtajan tehtävästä
2. valtuusto valitsee uuden jäsenen tekniseen lautakuntaan
3. valtuusto nimeää tekniseen lautakuntaan varapuheenjohtajan.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti

1. myöntää eron Tommi Pastolle teknisen lautakunnan jäsenyydestä
 2. valita jäseneksi tekniseen lautakuntaan Erkka Hirvensalon
 3. valita teknisen lautakunnan varapuheenjohtajaksi Erkka Hirvensalon.
-

Tekninen lautakunta, 02.03.2023, § 12

Kunnanvaltuusto on myöntänyt eron Tommi Pastolle teknisen lautakunnan jäsenen ja varapuheenjohtajan tehtävästä.

Paston tilalle teknisen lautakunnan jäseneksi ja varapuheenjohtajaksi nimettiin Erkka Hirvensalo.

Lisäksi kunnanhallitus esittää tekniselle lautakunnalle Tommi Paston eronpyynnön lupajaoston tehtävästä.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Lautakunnan kokoonpanomuutos merkitään tiedoksi.

Tekninen lautakunta myöntää Tommi Pastolle eron lupajaostosta sekä nimeää lupajaostoon uuden jäsenen Tommi Paston tilalle.

Päätös

Tekninen lautakunta myönsi Tommi Pastolle eron lupajaostosta sekä nimesi lupajaostoon uudeksi jäseneksi Erkka Hirvensalon.

§ 13

Teknisen lautakunnan toimintakertomus ja taloudellinen toteuma vuodelta 2022

AurDno-2023-79

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi
kari.tuohi@aura.fi
Tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Toteuma tekninen 100% 2022.pdf
- 2 Investointiohjelma 2022 100%.pdf
- 3 Teknisen toimialan tilinpäätös 2022.pdf

Kuntalain mukaan toimintakertomus on osa kunnan virallista tilinpäätöstä. Toimintakertomuksen erityisenä tehtävänä on selvittää valtuuston hyväksymien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutuminen.

Teknisen lautakunta täytti sille asetetut toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet. Rakennukset ja alueet sekä vesihuoltolaitoksen verkostot ja rakenteet pidettiin käyttötarkoitustaan vastaavassa kunnossa, sekä huolehdittiin kunnalle kuuluvista lakisääteisistä tehtävistä.

Uusia ICT-ohjelmia otettiin käyttöön toiminnan kehittämiseksi ja palvelun laadun parantamiseksi. Kiinteistöstrategian laadintatyö aloitettiin.

Kiinteistötoimen isoimpana hankkeena on uusi kunnanvirasto. Jonka rakennustyöt alkoivat keväällä 2022 ja valmistuu keväällä 2023. Vuoden 2022 alkupuolella tehtiin suunnitelmia rakennustöitä varten. Kunta osallistui säännöllisesti työmaakokouksiin ja aktiivisesti työmaan valvontaan. Kiinteistötoimen osalta muuten tehtiin pääasiassa ylläpitokorjausta, näistä suurimpina Ulkoilulahdon huoltorakennus ja kuntoportaat, Tuulentien ja vanhustentalon asunnon saneeraus, kunnan varastojen muutostyöt ja Tilhelän sekä Puukoulun julkisivukorjaus. Lisäksi tehtiin pieniä korjaustöitä useassa muussa kiinteistössä. Näiden töiden suorittamisesta vastasi pääosin kunnan oma kirvesmies. Vesivahinko korjauksia tehtiin ostotyönä Auraamossa, paloasemalla ja kirkonkulman koululla.

Auran kunnalla ja Karhu Voimalla oli määräaikainen sähkösopimus ajalle 2021-2024. Karhu Voima ajautui konkurssiin syksyllä 2022 ja Auran kunnalle jäi ainoaksi vaihtoehdoksi hankkia Fortumilta pörssisähköä tilapäisesti. Sähkön ison hinnan nousun vuoksi aloitettiin sähkön säästöohjelma, jota toteutettiin talvella 2022-2023. Lisäksi on varauduttu sähkökatkoksiin. Uusi sähkösopimus kilpailutetaan talvella 2023.

Lounean kanssa tehtiin yhteiskaivuuta Kirkonkulman seudulla.

Metsä-Halavan jatkoalueen uusi asemakaava sai lainvoiman loppuvuodesta 2022, jonka jälkeen käynnistettiin alueen kunnallistekniikan suunnittelutyöt.

Vanhoja kaavateitä päällystettiin osa Auranportintiestä ja Pikku-Lahdontiestä. Uutta asfalttia tehtiin Sillankorvantien kävely- ja pyörätielle sekä Vanhan Tampereentien alueelle. Vanhojen päällysteiden routavauriopaikkauksia ja muita paikkauksia tehtiin samassa yhteydessä akuutin tarpeen perusteella.

Yleisten alueiden vastuualueella on ollut kasvukauden aikana yksi määräaikainen työntekijä. Yleisiä alueita hoidettiin määräaikaisen puistotyöntekijän, työpaja ja kesätyöntekijöiden toimesta. Kaikki kunnan nurmialueet on hoidettu omana työnä, pois lukien niittotyöt. Istutettujen alueiden hoitamista hankittiin myös ostopalveluna. Leikkikenttien kunnossapidosta vastasivat kunnan huoltomiehet. Urheilukenttien ja luontopolun hoitamisessa tehtiin yhteistyötä yhdistysten kanssa.

Vesihuoltolaitos selvitti ja korjasi vuotovesi paikkoja sekä seurasi aktiivisesti verkoston toimintaa. Vesijohtoverkoston vuotavia kohtia korjattiin, sitä mukaa kun niitä tuli ilmi. Vesihuoltoverkostoa vuotokohtia korjattiin jonkin verran, laajempia korjaustoimenpidekokonaisuuksia ei kuitenkaan suoritettu. Tehdyillä korjauksilla ja parannuksilla pyritään parantamaan vesihuollon varmuutta ja vähentämään vuotovesiä.

Horsmanalueella aloitettiin alueen vesihuoltoverkoston saneeraus. Saneeraus on jaoteltu useammalle vuodelle. Vuonna 2022 tehtiin vaihetta 1. Saneeraustyöt aloitettiin koska alueella on ollut useita vuotoja ja verkosto alkaa olla käyttöikänsä päässä.

Kompostikentän ja vanhan kaatopaikan maisemointityöt valmiit. Kompostikentästä tehtiin vuokrasopimus Liedon kanssa.

Teknisessä toimistossa on laadittu toimintakertomus vuodelle 2022.

Investointiohjelma on toteutunut pääosin suunnitellusti. Investointiohjelma 20.02.2023, alitus (-272 599€, -18%).

Asuntoja ei viime vuonna hankittu ja Horsman alueen saneeraus ei toteutunut suunnitellusti, tämän vuoksi investointikulut jäivät alle suunnitellun tason.

Teknisen lautakunnan tilinpäätös ylitti n.12,6% (342 733€) talousarviossa varatun määrärahan.

Ylitykseen ovat vaikuttaneet mm. ylläpitokulujen nousu sähkö ja lämpö, talvikunnossapitokulut, yleinen kustannustason nousu ja yllättävät korjaus- ja muutostyöt.

Tulot eivät toteutuneet suunnitellusti, alitusta n. -5% (81 000€).

	TA 2022		TA 2023		TP 2022	
Tehtävä	Menot	Tulot	Menot	Tulot	Menot	Tulot
Tekninen hallinto	149 016		189 512		140 389	13 564
Kiinteistötoimi	1 443 901	895 787	1 998 639	1 232 904	1 633 388	865 449
Liikenneväylät	152 384		258 812		266 699	
Yleiset alueet	75 749	13 900	106 073	12 400	84 539	13 658
Vesihuoltolaitos	461 626	722 000	534 430	714 000	445 873	663 371
Jätehuolto	8010		11 600		1 952	
Tietoimi	24 200		24 200		21 386	
Rakennusvalvonta	396 834	30 000	92 875	23 000	460 227	24 418
	2 711	1 661	3 216	1 982	3 054	1 580

YHTEENSÄ	720	687	141	304	453	460
-----------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Talousarvion toteutuminen on kuluvana vuonna menojen osalta muutamissa kustannuspaikoissa ylittynyt ja tulojen osalta alittunut. Menoja ja kuluja käsitellään tarkemmin kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Toimintakertomus, toteuma 100% ja investoinnit käsitellään kokouksessa.

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä toimintakertomuksen ja taloudellisen toteuman omalta osaltaan ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle.

Päätös

Toimintakertomus, investoinnit ja toteuma 100% käsiteltiin kokouksessa.

Talousarvion käyttöpuolen ja investointiohjelman ylityksistä erillinen selvitys.

Tekninen lautakunta päätti hyväksyä toimintakertomuksen ja taloudellisen toteuman omalta osaltaan ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle.

Tekninen lautakunta, § 18, 17.03.2022

Tekninen lautakunta, § 3, 02.02.2023

Tekninen lautakunta, § 14, 02.03.2023

§ 14

Auran Kuntoilijoiden esitys kalustohankinnasta

AurDno-2022-128

Tekninen lautakunta, 17.03.2022, § 18

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Tuohi

kari.tuohi@aura.fi

Tekninen johtaja

Auran kuntoilijoiden (AKU:n) reitistön talvihoito tehdään tällä hetkellä v.2004 moottorikelkalla ja siihen kytkettävillä pääasiassa itsetehdyillä laitteilla. Moottorikelkan ylläpito on viime aikoina tullut AKU:lle kalliiksi ja kelkka alkaa olla elinkaarensa päässä. AKU ei itse pysty hankkimaan uutta kalustoa reitistön hoitamista varten. Reitistön kesähoitoa varten ei ole lainkaan kalustoa. AKU:n tämän hetken rahat menevät ladunhoitoon ja juokseviin kuluihin. AKU:n laturyhmä esittääkin Auran kunnalle toiveen uuden kaluston hankkimisesta. Hankittava kalusto olisi Auran kunnan ja AKU:n yhteiskäytössä. Uudeksi kalustoksi on ehdotettu traktorimönkijää, jonka avulla pystytään tekemään ladut ja reitistön kesähuoltoa.

Auran kunnalla olisi käyttöä myös mönkijälle talvikunnossapidossa, ulkoalueiden hoidossa ja vesihuollon maastokäynneillä.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää traktorimönkijän hankintaa vuodelle 2023, talousarvioon varataan erillinen määräraha hankintaa varten.

Traktorimönkijän käytöstä laaditaan erillinen sopimus Auran kuntoilijoiden kanssa.

Päätös

Päätös on päätösehdotuksen mukainen.

Tekninen lautakunta, 02.02.2023, § 3

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Tuohi

kari.tuohi@aura.fi

Tekninen johtaja

Tekninen johtaja Kari Tuohi ja Auran kuntoilijat ovat neuvotelleet traktorimönkijän hankinnasta ja sen tulevasta käytöstä. Traktorimönkijän hankinnan suhteen on noussut 3 eri hankintamallia. Neuvotteluissa on päädytty alkuperäiseen malliin, jossa

kunta hankkii traktorimönkijän. Tekninen lautakunta kuitenkin palautti Ulkoilulahdon mönkijän hankinnan asian valmisteluun 15.12.2022, koska hankintakustannukset ovat kasvaneet huomattavasti ja käyttötarpeet muuttuneet kevään päätöksen jälkeen.

Asian uuden käsittelyn vuoksi Auran kuntoilijat on kutsuttu kokouksen alkuun kertomaan yhdistyksen toiminasta ja tulevista kalustotarpeista.

Auran kuntoilijoiden kanssa tehdään alueen hoitamista varten hoitosopimus.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Ulkoilulahdon hoitosopimuksen luonnos on oheismateriaalina ja sen hyväksymisestä päätetään kokouksessa.

Päätös

Kokouksen aluksi Auran kuntoilijat RY:n puheenjohtaja Anu Järvinen ja Sauli Nuolemo esittelivät Auran kuntoilijoiden toimintaa ja alueen eri harrastus- sekä ulkoilumahdollisuuksia.

Lisäksi keskusteltiin alueen ylläpitoon liittyvistä töistä ja kalustotarpeesta. Esityksen ja keskustelun jälkeen Auran kuntoilijoiden edustajat poistuivat ja tekninen lautakunta jäi käsittelemään asiaa.

Tekninen lautakunta ei hyväksynyt esitettyä hoitosopimusta ja asia palautettiin valmisteluun.

Kustannusvaikutuksista ja vaihtoehtoista pitää tehdä laajempi selvitys.

Asian käsittelyä jatketaan seuraavassa kokouksessa.

Tekninen lautakunta, 02.03.2023, § 14

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi
kari.tuohi@aura.fi
Tekninen johtaja

Alueen hoitokustannuksista ja tarvittavista kalustohankinnoista tehtyä selvitystä käsitellään kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta toteaa tehdyn selvityksen tietoon saatetuksi.

Tekninen lautakunta hankkii halvimman tarjouksen perusteella CF Moto merkkisen traktorimönkijän. Traktorimönkijän käytöstä laaditaan erillinen sopimus Auran kuntoilijoiden kanssa.

Päätös

Saadut mönkijä tarjoukset ja alueen hoidosta kunnalle aiheutuvat kulut käsiteltiin kokouksessa.

Hinnan ja traktorimönkijän ominaisuuksien perusteella malliksi valittiin CF Moto 850XC EPS.

Halvimman tarjouksen perusteella mönkijä hankitaan Turun Konekeskuksesta.

Alueen hoidosta ja mönkijän käytöstä tehdään sopimus Auran kuntoiljoiden kanssa, päivitettyjä sopimuksia käsitellään seuraavassa kokouksessa.

§ 15

Tiedoksiannot

Tekniselle lautakunnalle saapuneet seuraavat pöytäkirjanotteet, kirjeet ja tiedoksiannot.

Asiakirjat ovat kokouksessa nähtävillä.

- Teknisen toimen helmikuun kuukausitiedote
- Kunnanviraston työmaa tilanne

Kunnanhallitus:

- 13.02.2023, Poikkeamislupa omakotitalon rakentamiseksi Pikku-Lahdon alueelle

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Todetaan tietoon saatetuksi.

Päätös

Todettiin tietoon saatetuksi.

§ 16

Muut asiat

Muut kokouksessa käsiteltävät asiat.

Seuraavat kokoukset:

- 13.04.2023
- 27.04.2023
- 31.05.2023
- 10.08.2023

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Käsitellään kokouksessa.

Päätös

Todettiin tietoon saatetuksi.

31.05.2023 kokous on Ulkoilulahdossa.